



LEGENDA

Existent

- canal de desecare
- zone verzi conf. P.U.Z -uri in zona

Propus

- locuinte individuale cu max. 2 apartamente/parceta
- locuinte colective
- dotari, servicii
- spatii verzi de aliniament/zone verzi cedate domeniului public
- circulatii auto
- circulatii pietonale
- pista biciclete
- accese parcele

zona stampile



COORDONATOR PROIECT
arh. Cosmin DUMITRASCU

BDS STUDIO ARH.		0723 398 529	BENEFICIAR: MOT ZENO CAIUS MOT GHEORGHE CATALIN OCTAVIAN STATELE UNITE ALE AMERICII		PROIECT NR.: 369 2025
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLIMENTARE Jud. Timis, extravilan Timisoara C.F. nr. 432895, nr. cad. 432895	FAZA: P.U.Z
SEF PROIECT:	arh. Cosmin DUMITRASCU			TITLU PLANSA:	PLANSĂ NR.: U/13
PROIECTAT:	arh. Cosmin DUMITRASCU		DATA: septembrie 2025	AXONOMETRIE - nontehnic	
DESENAT:	arh. Mădălina NĂSĂLEAN				

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA S.C. BDS Studio ARH S.R.L. SACALZ, nr. 598C. NU POATE FI REPRODUS SAU UTILIZAT DECÂT CU ACORDUL FIRMEI ÎN CONFORMITATE CU LEGEA DREPTULUI DE AUTOR (LEGEA nr. 8/1996)